|  |
| --- |
| **В Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»** |
| **143082, Московская область, Одинцовский г.о., с/п Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, д. 1А** |

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*ФИО заявителя*

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электронная почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

Я собственник квартиры № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящемуся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Мой дом обслуживается управляющей компанией «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

Прошу Вас провести проверку соблюдения правильности начисления платы за жилищно-коммунальные услуги в части начисления повышающего коэффициента на компонент тепловой энергии потраченной на подогрев горячей воды, в связи с отсутствием в моей квартире приборов учета воды.

Повышающий коэффициент на компонент тепловой энергии потраченной на подогрев горячей воды, начисляется в ЕПД для моей квартиры с \_\_\_\_\_\_\_ месяц/год.

За это время было начислено (посчитайте по квитанциям сумму сами!!!) \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Мне стало известно, что в соответствии с п.42 ПП РФ N 354, на основании формулы **23(1) приложения N 2 к настоящим правилам, применение повышающего коэффициента при установлении доли платы за компонент тепловой энергии на подогрев горячей воды не используется.**

Поэтому считаю, что управляющая компания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нарушает/нарушала мои права, при расчете платы за коммунальные услуги, незаконно применяет/применяла повышающий коэффициент на компонент тепловой энергии для подогрева горячей воды.

В связи с нарушениями норм жилищного законодательства со стороны УК «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» я вынужден обратиться за защитой своих прав в орган жилищного надзора, поэтому

**ПРОШУ:**

**Обязать управляющую организацию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ устранить указанные нарушения, произвести перерасчет незаконно начисленной платы, начислить штраф в размере 50%** (в соответствии со ст. 157 ЖК РФ) **и рассмотреть вопрос о привлечении виновных лиц к административной ответственности.**

Приложение:

1. Копии ЕПД платежных документов на \_\_\_ л.

Всего на \_\_\_\_ л.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| дата | подпись | расшифровка |